

Auftrag Glasfaser-Hausanschluss & Grundstücksnutzungsvertrag

Privatkunden

Dieser Auftrag gilt nur für geförderte Breitband-Ausbaugebiete in den Bundesländern Mecklenburg-Vorpommern und Brandenburg für welche die WEMACOM Breitband GmbH die Zuschläge erhalten hat.

Die mit * gekennzeichneten Felder sind Pflichtangaben.

1. Auftraggeber/Rechnungsanschrift (Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen)

☐ Frau ☐ Herr

Titel Vorname* Name* Geburtsdatum [TT | MM | JJJJ]

Straße, Hausnummer*

PLZ* Ort* Ortsteil

Telefonnummer* (notwendig zur Abstimmung der Umsetzung) E-Mail-Adresse*

2. Anschlussstelle (falls abweichend von der Rechnungsanschrift)

Straße, Hausnummer*

PLZ* Ort* Ortsteil

3. Typ der Anschlussstelle

☐ Einfamilienhaus ☐ Doppelhaushälfte ☐ Reihenhaushaus

☐ Mehrfamilienhaus mit max. zwei Wohneinheiten.

Hinweis: Nach Ihrer Beauftragung und erfolgreich stattgefundener Vor-Ort-Begehung erhalten Sie von uns einen Gestattungsvertrag, der die Rahmenbedingungen für die Inhausverkabelung regelt.

☐ Es handelt sich um einen Neubau. Der voraussichtliche Einzugstermin ist am _____.

4. Beauftragter Hausanschluss

Ich beauftrage einen Glasfaser-Hausanschluss zu folgenden Konditionen:

	☐ in Kombination mit einem Internet-/Telefonvertrag mit mindestens 24 Monaten Laufzeit	☐ ohne einen Internet-/Telefonvertrag
in der Planungsphase (01.04.2023 bis 30.06.2023)	kostenfrei	
in der Bauphase (ab 01.07.2023)	199,00 €	999,00 €
in der dauerhaften Betriebsphase (nach Abschluss der Bauphase)	1.299,00 €	2.499,00 €

Maßgebend für den Anschlusspreis ist der Zeitpunkt des Auftragseingangs bei der WEMACOM Breitband GmbH. Die Bauphase startet mit den Tiefbauaktivitäten in der Gemeinde und endet, wenn diese abgeschlossen sind. Der Anspruch auf den kostenfreien oder vergünstigten Hausanschluss besteht nur, wenn der Auftrag in der Planungsphase eingereicht wird oder gleichzeitig der zu diesem Hausanschluss gehörige Internet- oder Telefonvertrag innerhalb der oben beschriebenen Phasen verbindlich beauftragt und nicht widerrufen ist.

Der Auftraggeber oder die WEMACOM Breitband GmbH können vom Vertrag zurücktreten, wenn trotz mehrfacher Versuche kein Termin zur Vor-Ort-Begehung stattgefunden hat oder im Zuge der Vor-Ort-Begehung keine Einigung erzielt wurde (unterschiedenes Begehungprotokoll). Die WEMACOM Breitband GmbH nutzt zur Herstellung des Hausanschlusses immer den kürzesten Trassenweg und kann von diesem Vertrag zurücktreten, wenn die Hausanschlusskosten 100 Prozent über den durchschnittlichen Kosten der Herstellung eines Hausanschlusses liegen.

Alle weiteren Informationen zum Hausanschluss finden Sie in der Leistungsbeschreibung der WEMACOM Breitband GmbH der beigelegten Broschüre „Rechtliches“.

Die beigelegte Leistungsbeschreibung der WEMACOM Breitband GmbH ist Bestandteil des Vertrages.

5. Angaben zur Zahlungsweise und Rechnung

Die Bezahlung erfolgt in der Regel mit Teilnahme am SEPA-Lastschriftverfahren.

WEMACOM Breitband GmbH
 Medeweger Straße 20, 19057 Schwerin

Gläubiger-Identifikationsnummer
 DE34ZZZ00001946438

Mandatsreferenz
 wird separat mitgeteilt

SEPA-Lastschriftmandat

Ich ermächtige die WEMACOM Breitband GmbH, Zahlungen von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von der WEMACOM Breitband GmbH auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. **Hinweis:** Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Kontoinhaber

Name der Bank

BIC

IBAN

X

Ort, Datum

X

Unterschrift der/des Kontoinhaber/s

6. Datenschutz Hausanschluss

Personenbezogene Daten werden von der WEMACOM Breitband GmbH nach Maßgabe der beigefügten Datenschutzerklärung automatisiert gespeichert, verarbeitet und gegebenenfalls übermittelt.

7. Widerrufsbelehrung Hausanschluss

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, der

WEMACOM Breitband GmbH Tel.: 0385 . 2027-9858 E-Mail: hausanschluss@wemacom.de
 Medeweger Straße 20, 19057 Schwerin Fax: 0385 . 755-3053

mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das in den AGB beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

8. Auftragserteilung/Vollmacht

Voraussetzungen für den tatsächlichen Bau des Anschlusses an das Breitbandnetz ist der unterschriebene Grundstücksnutzungsvertrag. Bei Anträgen von Wohnungs- und Hausverwaltern muss eine Vollmacht des Eigentümers vorliegen. Ist der Antragssteller ein Unternehmen, so tragen Sie bitte auf dem Deckblatt einen Ansprechpartner für die Baumaßnahme ein.

Anlagen: Datenschutzerklärung nach Art. 13, 14 DS-GVO, Hinweise zum Datenschutz gem. TKG, Widerrufsformular

Unterschrift Auftrag Glasfaser-Hausanschluss, Datenschutz, Widerrufsbelehrung (HA)

X

Ort, Datum

X

Unterschrift der/des Auftraggeber/s

9. Grundstücksnutzungsvertrag Zwischen: (im folgenden Eigentümer genannt)

Eigentümer 1: ☐ Frau ☐ Herr

 Titel Vorname* Name* Geburtsdatum [TT | MM | JJJJ]

 Straße, Hausnummer* PLZ* Ort* Ortsteil

Hinweis: Alle Preise verstehen sich als Bruttopreise (inkl. 19 % MwSt.) und sind kaufmännisch gerundet.

Eigentümer 2: ☐ Frau ☐ Herr

(falls Eigentümergemeinschaft besteht)

_____	_____	_____	_____
Titel	Vorname*	Name*	Geburtsdatum [TT MM JJJJ]

_____	_____	_____	_____
Straße, Hausnummer*	PLZ*	Ort*	Ortsteil

und der: WEMACOM Breitband GmbH, Medeweger Straße 20, 19057 Schwerin (im Folgenden „WEMACOM“ benannt)

Der/die Eigentümer/in gestattet/gestatten der WEMACOM gemäß beiliegender Allgemeiner Geschäftsbedingungen, dass die WEMACOM auf seinem/ihrem Grundstück:

_____	_____	_____	_____
Straße, Hausnummer*	PLZ*	Ort*	Ortsteil

_____	_____
Grundbuch/Blatt	Flur/Flurstück/Gemarkung

sowie an und in den darauf befindlichen Gebäuden alle Vorrichtungen anbringt, einbaut und verlegt, die erforderlich sind, um Zugänge zum öffentlichen Telekommunikationsnetz der WEMACOM bis in die darauf befindlichen Gebäude und bis in die jeweiligen Nutzungseinheiten zu errichten, zu betreiben, zu reparieren, zu warten und zu ersetzen (Wartung und Instandhaltung).

Die beigelegten AGB Grundstücksnutzungsvertrag in der Broschüre „Rechtliches“ sind Bestandteil des Vertrages.

10. Datenschutz Grundstücksnutzungsvertrag

Personenbezogene Daten werden von der WEMACOM Breitband GmbH nach Maßgabe der beigelegten Datenschutzerklärung automatisiert gespeichert, verarbeitet und gegebenenfalls übermittelt.

11. Widerrufsbelehrung Grundstücksnutzungsvertrag

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, der

WEMACOM Breitband GmbH	Tel.: 0385 . 2027-9858	E-Mail: hausanschluss@wemacom.de
Medeweger Straße 20, 19057 Schwerin	Fax: 0385 . 755-3053	

mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das in den AGB beigelegte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Anlagen: AGB Grundstücksnutzungsvertrag, Datenschutzerklärung nach Art. 13, 14 DS-GVO, Hinweise zum Datenschutz gem. TKG, Widerrufsformular

Unterschrift Grundstücksnutzungsvertrag, Datenschutz, Widerrufsbelehrung (GNV)

X

Ort, Datum

X

Unterschrift der/des Grundstückseigentümer/s